

Ministerial N° 341 de fecha 18 de octubre 1949 del Ministerio de Fomento y Obras Públicas, de la Zona Registral N° IX – Sede Lima, inmueble destinado a uso de Parque “Pavayacu”, conforme al plano perimétrico, plano de ubicación y memoria descriptiva que forman parte del presente acuerdo.

Artículo Segundo.- APROBAR la suscripción de la declaración Jurada donde se indique que el predio no se encuentra incurso en proceso judicial pendiente por resolver.

Artículo Tercero.- ENCARGAR al Gerente de Desarrollo Urbano la suscripción de toda información requerida para lograr el Saneamiento Físico Legal ante la SUNARP - Lima y la suscripción de la declaración jurada señalada en el artículo segundo del presente acuerdo.

Artículo Cuarto.- ENCARGAR a la Secretaría General, la publicación del presente acuerdo en el Diario Oficial El Peruano o, en otro de mayor circulación de la región en el que se encuentre el predio, en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo del Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA.

Artículo Quinto.- ENCARGAR al Gerente de Desarrollo Urbano el estricto cumplimiento del presente Acuerdo de Concejo.

Artículo Sexto.- ENCARGAR a la Sub Gerencia de Tecnología de la Información, la publicación del presente Acuerdo de Concejo en el Portal Institucional de la Municipalidad Distrital de San Luis.

Regístrese, comuníquese y cúmplase.

ZEE CARLOS CORRALES ROMERO
Alcalde

2093571-1

PROVINCIAS

MUNICIPALIDAD DE MI PERU

Prorrogan el plazo de vigencia de la Ordenanza N° 072-2021-MDMP, que regula el Procedimiento Administrativo del otorgamiento de Certificado y/o Constancia de Posesión para la dotación de servicios básicos en el distrito de Mi Perú

DECRETO DE ALCALDÍA
N° 017-2022MDMP

Mi Perú, 26 de julio del 2022

LA ALCALDESA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ

VISTO: el Memorando N° 893-2022-MDMP/GM de Gerencia Municipal, el Informe Legal N° 234-2022/MDMP/GAJ de la Gerencia de Asesoría Jurídica, el Informe N° 077-2022-GODU de la Gerencia de Obras y Desarrollo Urbano, así como el Informe N° 285-2022-MDMP/GODU-SGOPC de la Subgerencia de Obras Privadas y Catastro;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por la Ley N° 30305, Ley de Reforma Constitucional, señala que las Municipalidades Provinciales y Distritales son órganos de gobierno local, tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972;

Que, de conformidad con el artículo 195° de la norma acotada, los Gobiernos Locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas y planes nacionales y regionales de desarrollo, de manera

que son competentes para planificar el desarrollo urbano y rural de sus circunscripciones, incluyendo la zonificación, urbanismo y el acondicionamiento territorial; desarrollar y regular actividades y/o servicios en materia de saneamiento, ello concordante con el artículo IV del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, el artículo 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, señala que el alcalde ejerce las funciones ejecutivas de gobierno señaladas en la referida ley mediante decretos de alcaldía, asimismo el artículo 42° refiere que los decretos de alcaldía establecen normas reglamentarias y de aplicación de las ordenanzas, sancionan los procedimientos necesarios para la correcta y eficiente administración que no sean de competencia del concejo municipal;

Que, mediante Ordenanza N° 072-2021/MDMP (Ordenanza que Regula el Procedimiento Administrativo del Otorgamiento de Certificado y/o Constancia de Posesión para la Dotación de Servicios Básicos en el Distrito de Mi Perú), publicada en el Diario Oficial El Peruano el 06 de agosto del 2021, se reguló el Procedimiento Administrativo para el “Otorgamiento de Constancia de Posesión para la Factibilidad de Servicios Básicos” con la finalidad de contribuir a la obtención de los servicios básicos de electrificación e instalación de redes de agua y alcantarillado por parte de las Empresas Prestadoras de Servicio (EPS) dentro de la jurisdicción de Mi Perú en posesiones informales, en el marco de la Ley N° 28687 y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 017- 2006-VIVIENDA y demás normas aplicables; estableciéndose en la Primera Disposición Transitoria y Final que la indicada norma tendrá un plazo de vigencia de 12 meses, contados a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial El Peruano;

Que, la Tercera Disposición Transitoria y Final de la Ordenanza N° 072-2021/MDMP faculta a la Alcaldesa, para que mediante decreto de alcaldía prorrogue la vigencia de la indicada ordenanza, o dicte disposiciones que puedan ser necesarias para su mejor aplicación, asimismo pueda prorrogar los plazos aprobados en el indicado texto, de ser el caso;

Que, mediante Informe N° 285-2022-MDMP/GODU-SGOPC la Subgerencia de Obras Privadas y Catastro, con la finalidad de seguir facilitando a los pobladores de la jurisdicción del Distrito de Mi Perú, el acceso a los servicios básicos de energía eléctrica, agua y desagüe alcanza la propuesta de decreto de alcaldía que dispone prorrogar hasta el 31 de diciembre del 2022, el plazo de vigencia de la Ordenanza N° 072-2021-MDMP;

Estando a lo expuesto, con la opinión favorable de la Gerencia de Asesoría Jurídica, según Informe Legal N° 234-2022-MDMP/GAJ, y lo dispuesto en el artículo 20°, numeral 6 de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972;

DECRETA:

Artículo Primero.- PRORROGAR, hasta el 31 de diciembre del 2022, el plazo de vigencia de la Ordenanza N°072-2021-MDMP, denominada “Ordenanza que Regula el Procedimiento Administrativo del Otorgamiento de Certificado y/o Constancia de Posesión para la Dotación de Servicios Básicos en el Distrito de Mi Perú, según los considerandos expuestos.

Artículo Segundo.- ENCARGAR a la Gerencia Municipal y a la Gerencia de Obras y Desarrollo Urbano a través de la Subgerencia de Obras Privadas y Catastro, el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto.

Artículo Tercero.- ENCARGAR a la Secretaría General la publicación del presente decreto de alcaldía en el Diario Oficial El Peruano y a la Subgerencia de Tecnología de la Información y Estadística su publicación en el portal institucional de la Municipalidad Distrital de Mi Perú, con dirección electrónica: <http://munimiperu.gob.pe>

Regístrese, comuníquese, publíquese y cúmplase.

JADE ELISA VEGA VEGA
Alcaldesa

2094025-1